

Comune di Bagnaria Arsa

Elenco locazioni in vigore

Canoni 2019

n. 393 di rep. esterno del 12.06.2002

locazione immobiliare ad uso commerciale (Sevegliano)

contraente: Poste Italiane S.p.A.

scadenza: 9 anni dalla stipula

canone mensile (dal 01.08.2011 adeguamento annuale)

annuale: € 10.673,16

ISTAT: aggiornamento pari al 75% della variazione istat da febbraio di ogni anno in quanto vedasi art 7 del contratto)

RINNOVI: pagati per 9 anni adeguano loro ogni anno con var istat agosto FINO 2019

n. 507. del 26.02.2018

locazione commerciale ambulatorio medico (Sevegliano)

contraente: dott. Paolo Baron

scadenza: sei dalla data della stipula

canone mensile (dal 26.02.2018 adeguamento annuale) € 610,00

annuale: € 7.320,00

ISTAT: aggiornamento annuale vedasi art. 6 atto 507.

RINNOVI: pagati per 6 anni (scad 2024) aggiornare dal 2020

N. 464/2017 di rep. del 30.05.2017 (decorrenza 01.06.2017)

Locazione immobile ex latteria Castions

Contraente: Beutels Severine

Scadenza: 31.05.2023

Canone mensile € 201,50 (previsto aggiornamento annuale)

annuale € 2.448,00

Canone mensile dal 01.01.19 € 204,00

RINNOVI: pagati per 6 anni (scad 2023)

N. 390/2015 DEL 25.05.2015 (decorrenza 01.06.2015)

Locazione immobile commerciale ad uso bar

Contraente: Breda Dennis

Scadenza: 31.05.2021 prorogabile di ulteriori 6 anni

Canone mensile: € 500,00 dal 01.06.2015 al 31.05.2017

€ 755,00 dal 01.06.2017 al 31.05.2021

canone agg. annualmente a partire dal 4° anno (75%) ossia dal 01.01.2019

€ 761,00

annuale: € 6.000,00

annuale: € 9.060,00

annuale: € 9.132,00

N. 566/2019 di rep. del 17.09.2019 (decorrenza 01.10.2019)

locazione commerciale ambulatorio medico (Sevegliano)

Contraente: Gemignani Stefania

Scadenza: 30.09.2025

Canone mensile € 400,00 (prime 12 mensilità)

€ 455,00 (successive mensilità)

previsto aggiornamento annuale)

RINNOVI: pagati per 6 anni (scad 2025)

annuale € 4.800,00 (1° anno)

annuale € 5.460,00 (successivi anni)